

---

CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"

Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10

C.F. 02900270048

Verbale del Consiglio Direttivo

N. 1/2007

---

Il giorno 08 Gennaio anno 2007, alle ore 21:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

- √ **Piano di Sviluppo Rurale 2000-2006 della Regione Piemonte - Misura I, Azione 5 "Organizzazione e sviluppo dell'associazionismo nel settore forestale".**

La presidenza è assunta dal sig. Vinai Italo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig. Sasso Gianluca.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente la maggioranza del Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Vinai Italo, Pagliana Aldo, Sasso Gianluca, e Sappa Fabio.

È assente il consigliere Benzo Gianpaolo

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa che come già rilevato con delibera n. 5/2002:

√ la domanda di finanziamento inoltrata alla Regione Piemonte (Piano di Sviluppo Rurale 2000-2006 della Regione Piemonte - Misura I, Azione 5 "Organizzazione e sviluppo dell'associazionismo nel settore forestale") è stata definitivamente accolta;

√ che la stessa prevede il riconoscimento di un contributo in conto capitale, delle spese ritenute ammissibili ed autorizzate, per i primi 5 anni di attività, di intensità pari al 100% nel primo anno e di intensità decrescente di una quota pari al 20% per gli anni successivi;

√ che le spese ritenute ammissibili ed autorizzate sono:

- Spese di costituzione;
- Spese di funzionamento e gestione;
- Spese per consulenza ed assistenza tecnico - specialistica.

In particolare: :

Spese di costituzione:

- 1.a- Spese notarili, bolli;
- 1.b- Spese di registrazione;
- 1.c- Spese di consulenza.

Ditta: Consorzio Forestale Monte Armetta - C.F. 02900270048

Spese di funzionamento e gestione:

- 2.a- Spese di locazione e messa a norma dei locali;
- 2.b- Spese di acquisto arredi ed attrezzature d'ufficio connesse alle attività;
- 2.c- Spese di acquisto materiale hardware e software;
- 2.d- Spese per la stipula di contratti di fornitura, di allacciamento ai servizi, apertura e tenuta conti correnti;
- 2.e- Spese per personale amministrativo e di segreteria, oneri sociali compresi;
- 2.f- Spese per personale tecnico, oneri sociali compresi.
- 1- Spese per consulenza ed assistenza:
- 2- 3.a- Spese per consulenza ed assistenza specialistica in materia fiscale, tributaria e sociale;
- 3- 3.b- Spese per consulenza ed assistenza tecnica in campo forestale.

√ che le spese ritenute ammissibili ed autorizzate sono pari a € 140.400,00 di imponibile così suddivise:

√	per il primo anno	€	39.900,00	riconosciute al	100%
√	per il secondo anno	€	27.000,00	riconosciute al	80%
√	per il terzo anno	€	25.500,00	riconosciute al	60%
√	per il quarto anno	€	24.000,00	riconosciute al	40%
√	per il quinto anno	€	24.000,00	riconosciute al	20%

√ che è necessario, per l'anno in corso (il quinto), sostenere le spese, già ritenute ammissibili ed autorizzate dalla regione Piemonte nel seguente ordine:

■ Spese di funzionamento e gestione;	€	13.500,00
■ Spese per consulenza ed assistenza tecnico - specialistica	€	10.500,00

Il Presidente, informa che, per quanto riguarda

■ **Le spese di funzionamento e gestione;** € 13.500,00

√ Per l'uso dei due locali posti al piano secondo in Ormea in Via Borganza 10, ove è stata insediata la sede è stato stipulato un contratto di affitto per un imponibile di € 2.500,00

√ Per le spese inerenti i consumi di calore si prevede una spesa per un imponibile di € 1.000,00

√ Come già stabilito per gli anni passati di avvalerci della Soc. Calore Verde S.R.L. per prestazioni di gestione e coordinamento per un imponibile di € 6.000,00

√ Di avvalerci del Dott. Gianni Mao Dottore Forestale e del Rag. Giorgio Giaccheri per prestazioni di gestione e coordinamento per un imponibile di € 2.000,00

√ Di stanziare, per spese generali di funzionamento e gestione per un imponibile di € 2.000,00

■ **Le spese per consulenza ed assistenza tecnico - specialistica** € 10.500,00

√ Di conferire, incarico per la consulenza tecnico/forestale al Dott. Gianni Mao Dottore Forestale e al Dott. Michele Odenato Dottore Forestale

Ditta: Consorzio Forestale Monte Armetta - C.F. 02900270048

per un imponibile di € 6.000,00

√ Di conferire al Rag. Giorgio Giaccheri Commercialista, incarico per consulenza contabile e fiscale per un imponibile di € 4.500,00

Segue una discussione nel corso della quale il Presidente risponde esaurientemente alle domande dei presenti, dopodichè il Consiglio all'unanimità.

## DELIBERA

Di approvare il progetto delle spese esposto dal presidente e di delegarlo a provvedere a quanto necessario per realizzarle.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 22.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Sasso Gianluca)

*Sasso Gianluca*

Il Presidente  
(Vinai Italo)

*Vinai*

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**

Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo  
N. 02/2007**

Il giorno 28 Maggio anno 2007, alle ore 21:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

√ **Convocazione Assemblea per approvazione bilancio al 31/12/2006.**

La presidenza è assunta dal sig. Vinai Italo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig. Sasso Gianluca.

Il presidente consta e fa constatare che:  
E' presente la maggioranza del Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Vinai Italo, Pagliana Aldo, Sasso Gianluca e Sappa Fabio  
E' assente il consigliere Benzo Gianpaolo.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa che a norma di legge e di statuto è necessario sottoporre all'approvazione dell'assemblea dei consorziati il Bilancio chiuso al 31/12/2006.

Segue una discussione, dopodichè il Consiglio all'unanimità

**DELIBERA**

- 1) Di dare mandato al presidente di convocare l'assemblea dei consorziati per il giorno 29/06/2007 alle h 21.00.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 22:30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Sasso Gianluca)

*Sasso Gianluca*

Il Presidente  
(Vinai Italo)

*Vinai Italo*

Ditta: Consorzio Forestale Monte Armetta - C.F. 02900270048

CONFOR

- CONSORZIO FORESTALE MONTE ARMETTA

LOC. BORGANZA, 10

12078 ORMEA (CN)

Pagina

1

Data Stampa

31/12/2006

Euro

Bilancio dal 01/01/2006 al 31/12/2006

Centesimi di Euro

## STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'			PASSIVITA'		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
1.02.095	BANCO AZZOAGLIO C/C 22616-4	16.825,96	5.01.001	ABIES - COOPERATIVA AGRO SILVO FO	2.214,01
1.02.096	MONTE PASCHI SIENA C/C 369584	73.542,93	5.01.001	BELSTE - BELLONE STEFANO	4.228,17
1.02	BANCHE	90.368,89	5.01.001	BENARC - BENARCO SAS DI A. PASTORI	7.801,92
2.04.001	ABIES - COOPERATIVA AGRO SILVO FO	6.629,34	5.01.001	GIORSN - GIORDANO SNC	2.674,00
2.04.001	CALVER - CALORE VERDE SRL	54.889,29	5.01.001	PENONE - F.LLI PENONE SNC	430,80
2.04.001	GAVBAT - GAVOTTO BATTISTA	2.187,57	5.01.001	SCLGIO - SCLAVO GIOVANNI SNC	430,41
2.04.001	VINREN - VINAI	387,06	5.01.001	TELECO - TELECOM ITALIA SPA	137,00
2.04	CREDITI V/CLIENTI	64.093,26	5.01.102	IMPOSTE E TASSE UNICO	5.021,59
2.15.010	CREDITI IVA V/ERARIO	1.416,86	5.01	FORNITORI	22.937,90
2.15	CREDITI V/LO STATO ED ALTRI ENTI P	1.416,86	5.07.002	ERARIO C/RIT. FISCALI REDDITO DI L	1.416,85
2.16.001	IVA C/ACQUISTI	0,01	5.07	STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI	1.416,85
2.16.003	ERARIO C/IVA	38.762,69	5.08.002	DEBITI A BREVE TERMINE V/SOCIETA'	30.000,00
2.16	ERARIO C/IVA	38.762,70	5.08	DEBITI V/SOCIETA' CONTROLLATE E CO	30.000,00
2.17.001	RATEI ATTIVI	10,14	5.12.001	RATEI PASSIVI	7.379,91
2.17	RATEI ATTIVI	10,14	5.12	RATEI PASSIVI	7.379,91
3.01.003	MERCI IN MAGAZZINO	2.535,80	5.16.001	RISCONTI PASSIVI	29.514,50
3.01	SCORTE INIZIALI DI MATERIE PRIME	2.535,80	5.16	RISCONTI PASSIVI	29.514,50
3.23.001	RISCONTI ATTIVI	57.263,88	6.01.056	MUTUO MPS 1007070	300.000,00
3.23	RISCONTI ATTIVI	57.263,88	6.01	FINANZIAMENTI A MEDIO LUNGO TERMIN	300.000,00
4.01.999	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	201.949,94	6.07.999	F.DO AMM.TO IMMOBILIZZAZIONI MATER	45.056,66
4.01	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	201.949,94	6.07	FONDI DI AMMORTAMENTO	45.056,66
4.04.001	SPESE DI COSTITUZIONE E IMPIANTO	1.680,00	7.03.005	FONDO CONSORTILE	12.000,00
4.04.008	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	1.732,00	7.03	RISERVE DI UTILI	12.000,00
4.04	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	3.412,00			
4.11.006	CAUZIONI A ENTI PER APPALTI	381,25			
4.11	DEPOSITI E CAUZIONI ATTIVI	381,25			
7.07.002	PERDITA D'ESERCIZIO	80.052,27			
7.07	RISULTATO ESERCIZIO	80.052,27			
	Totale Attivita'	540.246,99		Totale Passivita'	448.305,82
	Perdita d'esercizio			Utile d'esercizio	91.941,17
	Totale a Pareggio	540.246,99		Totale a Pareggio	540.246,99

Ditta: Consorzio Forestale Monte Armetta - C.F. 02900270048

CONFOR - CONSORZIO FORESTALE MONTE ARMETTA  
 LOC. BORGANZA, 10  
 12078 ORMEA (CN)

Pagina

1

Data Stampa

31/12/2006

Euro Bilancio dal 01/01/2006 al 31/12/2006

Centesimi di Euro

## CONTO ECONOMICO

COSTI			RICAVI		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
8.01.027	LAVORAZIONI PER VENDITA	27.306,75	9.01.017	FATTURA DI VENDITA	196.365,59
8.01.054	PRESTAZIONE DI TERZI	12.186,43	9.01	VENDITE PRODOTTI FINITI	196.365,59
8.01.055	PRESTAZIONI AMMINISTRATIVE	6.000,00	9.06.004	AFFITTI MACCHINARI E IMPIANTI	3.277,00
8.01.103	CIPPATO - LEGNAME	105.713,89	9.06	AFFITTI ATTIVI	3.277,00
8.01	ACQUISTI	151.207,07	9.09.003	INTERESSI ATTIVI SU c/c BANCARI	74,99
8.10.004	CARBURANTE PER ATTEZZATURE	2.043,34	9.09	INTERESSI ATTIVI	74,99
8.10	UTENZE ENERGETICHE	2.043,34	9.11.000	PROVENTI DIVERSI D'ESERCIZIO	138.256,28
8.11.003	MANUTENZIONI E RIPARAZIONI 5%	2.804,33	9.11	PROVENTI DIVERSI D'ESERCIZIO	138.256,28
8.11.012	NOLEGGIO ATTREZZATURE	17.650,54	9.15.000	RIMANENZE FINALI.....	2.535,80
8.11	MANUTENZIONI E RIPARAZIONI	20.454,87	9.15	RIMANENZE FINALI	2.535,80
8.12.034	AFFITTO	2.500,00			
8.12	LOCAZIONI	2.500,00			
8.14.001	TELEFONICHE	1.773,63			
8.14	ALTRE UTENZE	1.773,63			
8.16.005	CONSULENZE CONTABILI	5.653,00			
8.16.008	CONSULENZE NOTARILI	222,59			
8.16.016	CONSULENZE TECNICHE	10.784,03			
8.16	COMPENSI PROFESSIONALI E DI LAVORO	16.659,62			
8.17.051	NOTA SPESE -MERCATI-PEDAGGI...	565,18			
8.17	VIAGGI E TRASFERTE	565,18			
8.18.019	ASSICURAZIONI MEZZI DITTA	104,42			
8.18	ASSICURAZIONI E BOLLI	104,42			
8.21.002	CANCELLERIA	42,50			
8.21	CANCELLERIA E STAMPATI	42,50			
8.22.000	AMMORTAMENTO ORD. IMMOBILIZZAZIONI	27.938,04			
8.22	AMMORTAMENTI ORDINARI IMMOBILIZZAZ	27.938,04			
8.26.001	AMMORTAMENTO SPESE DI COSTITUZIONE	840,00			
8.26.008	AMMORTAMENTO ALTRE IMMOBILIZZAZIO	866,00			
8.26	AMM. IMMOBIL. IMMATER. ED ALTRI CO	1.706,00			
8.33.004	INTERESSI PASSIVI DI c/c BANCARI	15,61			
8.33.013	INTERESSI PASSIVI SU FINANZIAMENTI	14.448,21			
8.33.019	COMMISSIONE MASSIMO SCOPERTO	141,25			
8.33.032	SPESE DI ISTRUTTORIA	142,68			
8.33.044	FIDEIUSSIONI ASSICURATIVE	332,72			
8.33.046	ONERI E COMM. BANCARIE (B7)	549,31			
8.33	ONERI FINANZIARI	15.629,78			
8.36.004	ARROTONDAMENTI PASSIVI	0,71			
8.36.006	SPESE POSTALI	139,90			
8.36.009	SPESE DI BOLLO	58,48			
8.36.047	SPESE DI RISCALDAMENTO	983,50			
8.36	PERDITE E COSTI VARI D'ESERCIZIO	1.182,59			
8.37.001	IMPOSTA SULLE PERSONE GIURIDICHE I	1.876,00			
8.37.002	IRAP	3.130,00			
8.37.003	ALTRE IMPOSTE	53,00			
8.37	ONERI TRIBUTARI DIRETTI D'ESERCIZI	5.059,00			
8.38.008	IMPOSTE E TASSE DIVERSE	117,85			
8.38.019	DIRITTI C.C.I.A.A.	291,31			
8.38	ONERI TRIBUTARI INDIRETTI D'ESERCI	409,16			
8.40.011	COSTI RELATIVI AD ESERCIZI PRECEDE	297,92			
8.40.105	SANZIONI E VERBALI	0,37			
8.40	ONERI TRIBUTARI INDIRETTI ESERCIZI	298,29			
8.42.000	RIMANENZE INIZIALI	995,00			
8.42	RIMANENZE INIZIALI	995,00			

## LIBRO VERBALI CONSIGLIO DIRETTIVO

Ditta: Consorzio Forestale Monte Armetta - C.F. 02900270048

CONFOR - CONSORZIO FORESTALE MONTE ARMETTA

LOC. BORGANZA, 10

12078 ORMEA (CN)

Euro Bilancio dal 01/01/2006 al 31/12/2006

Centesimi di Euro

Pagina 2002/93

2

Data Stampa

31/12/2006

## CONTO ECONOMICO

## COSTI

## RICAVI

COSTI			RICAVI		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
	Totale Costi	248.568,49		Totale Ricavi	340.509,66
	Utile d'esercizio	91.941,17		Perdita d'esercizio	
	Totale a Pareggio	340.509,66		Totale a Pareggio	340.509,66

---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**

Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
c.f. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo  
N. 03/2007**

---

Il giorno 29 giugno anno 2007 alle ore 23:00 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

- √ **Nomina Presidente**
- √ **Nomina Vice Presidente;**
- √ **Nomina Tesoriere;**
- √ **Nomina Segretario;**

La presidenza è assunta dal Sig. Vinai Italo nella sua qualità di Vice Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dal Sig. Sasso Gianluca.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente l'intero Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Vinai Italo, Pagliana Aldo, Sappa Fabio, Sasso Gianluca e Benzo Gianpaolo.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

il Presidente informa che in seguito alle conferme delle nomine, da parte dell'assemblea e del socio Comune di Ormea, dei Consiglieri in scadenza è necessario nominare nuovamente le cariche dei consiglieri.

Segue una discussione, dopodichè il Consiglio all'unanimità

DELIBERA

- 1) Di nominare Presidente il Consigliere Vinai Italo,
- 2) Di nominare Vice Presidente il Consigliere Sasso Gianluca,
- 3) Di nominare Tesoriere e Segretario il Consigliere Benzo Gianpaolo.

Letto e approvato.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 23.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Il Vice Presidente  
(Sasso Gianluca)

*Sasso Gianluca*

Il Presidente  
(Vinai, Italo)

*Vinai Italo*

Il Tesoriere e Segretario  
(Benzo Gianpaolo)

*Benzo Gianpaolo*

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**

Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
c.f. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo  
N. 04/2007**

Il giorno 01 settembre anno 2007 alle ore 10:00 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

**√ Appalto lavori**

La presidenza è assunta dal Sig. Vinai Italo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dal Sig. Sasso Gianluca.

Il presidente consta e fa constatare che:  
sono presenti i Consiglieri Pagliana Aldo, Sappa Fabio e Sasso Gianluca  
È assente il consigliere Benzo Gianpaolo.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa che è necessario conferire appalto per la realizzazione della pista forestale e la gestione dei lotti acquisti in loc. Isola Mezzana (S. Bernardo)

Che per l'espletamento delle suddette opere si è resa disponibile la Soc. Coop. Il Castoro di Garessio alle condizioni indicate nella bozza di contratto in allegato alla presente.

Segue una discussione, dopodichè il Consiglio all'unanimità

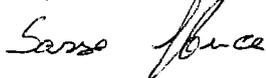
**DELIBERA**

Di affidare alla Soc. Coop il Castoro di Garessio l'esecuzione delle opere suddette alle condizioni riportate nell'allegata bozza di contratto

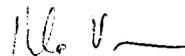
Letto e approvato.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 12.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Il Vice Presidente  
(Sasso Gianluca)



Il Presidente  
(Vinai Italo)



**BOZZA - Contratto di appalto**

L'anno 2007 il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, è stipulato, accettato e sottoscritto, senza riserva alcuna, il presente contratto di appalto tra le sottoscritte parti:

Il Consorzio Forestale "Monte Armetta" avente sede in Ormea (CN) in Loc. Borganza n° 10, Codice Fiscale 02900270048, iscritta nel Registro Imprese di Cuneo il 21/10/02, nel presente atto rappresentata dal Presidente del Consiglio Direttivo sig. Vinai Italo - Codice Fiscale VNITLI50B12G114E di seguito indicato anche per brevità come "committente" o "appaltante";

E il "Castoro" Società Cooperativa avente sede legale a Garessio (CN) in Via Vittorio Emanuele, Codice Fiscale 0257210047, iscritta nel Registro Imprese di Cuneo il 04/08/97, nel presente atto rappresentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione sig. Tonelli Gianpietro - Codice Fiscale TNLGPT57H24A326B di seguito indicato anche per brevità come "appaltatore",

**TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

**Art. 1. Oggetto del contratto.**

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per:

- esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria di pista forestale e realizzazione di piazzale temporaneo in località Sachei";
- esecuzione dei lavori di "taglio, esbosco, cippatura e trasporto presso il piazzale adiacente la centrale del teleriscaldamento ad Ormea in loc. Borganza delle masse legnose soprastanti i terreni nel Comune di Ormea evidenziati nella mappa allegata al presente contratto sotto la lettera "A".

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

**Art. 2. Ammontare del contratto.**

Il corrispettivo dell'appalto è determinato nella seguente misura:

- per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria di pista forestale e realizzazione di piazzale temporaneo in località Sachei" L'importo contrattuale ammonta a euro:
  - 17.000,00 (diciassettemila,00)
- ed € 2,95 al quintale di cippato ricavato oltre IVA,
- ed € 2,05 al quintale di legname ricavato oltre IVA.

**Art. 3. Condizioni generali del contratto.**

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile dei disciplinari tecnici allegati nonché del progetto, e delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. E' parte integrante del contratto il computo metrico estimativo del progetto esecutivo.

**Art. 4. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.**

L'appaltatore elegge domicilio nel Comune di Ormea (CN), all'indirizzo Via Borganza, presso gli uffici della sede sociale.

**TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

**Art. 5. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 120 (centoventi), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**Art. 6. Penale per i ritardi - Premio di accelerazione.**

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale pari al € 200,00 per ciascun giorno di ritardo.

**Art. 7. Sospensioni o riprese dei lavori.**

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori.

**Art. 8. Oneri a carico dell'appaltatore.**

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri a lui imposti per legge.

**Art. 9. Contabilizzazione dei lavori.**

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

**Art. 10. Invariabilità del corrispettivo.**

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, c.c..

**Art. 11. Variazioni al progetto e al corrispettivo.**

Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti.

**Art. 12. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**

Per quanto riguarda la

- esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria di pista forestale e realizzazione di piazzale temporaneo in località Sachei";
  - o non è dovuta alcuna anticipazione.
  - o verranno corrisposti i pagamenti dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Per quanto riguarda la

- esecuzione dei lavori di "taglio, esbosco, cippatura e trasporto presso il piazzale adiacente la centrale del teleriscaldamento ad Ormea in loc. Borganza delle masse legnose soprastanti i terreni nel Comune di Ormea evidenziati nella mappa allegata al presente contratto sotto la lettera "A".
  - o verranno eseguiti pagamenti ogni 30 giorni in base alle quantità di prodotto realmente derivato.

**Art. 13. Ritardo nei pagamenti.**

In caso di ritardo del pagamento spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori.

**Art. 14. Risoluzione del contratto.**

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;

- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
  - d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
  - e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
  - f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
  - g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
  - h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
  - i) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento.
2. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

### TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

#### Art. 15. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.
2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

#### Art. 16. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

1. L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.
2. Il piano operativo di sicurezza di cui al precedente punto forma parte integrante del presente contratto d'appalto.

#### Art. 17. Subappalto.

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
2. Previa autorizzazione della stazione appaltante i lavori possono essere subappaltati.
3. La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.

#### Art. 18. Responsabilità verso terzi e assicurazione.

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore a tale scopo dovrà stipulare prima dell'inizio dei lavori apposita assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

L'impresa

---

La stazione appaltante

---