

---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**  
Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo**  
**N. 1/2003**

---

Il giorno 20 Febbraio anno 2003, alle ore 15:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

√ **Deposito CCIAA Situazione Patrimoniale anno 2002.**

La presidenza è assunta dal sig. Seno Massimo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig.ra Lanfranco Rosella.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente l'intero Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Seno Massimo, Lanfranco Rosella, Vinai Italo, Pagliana Aldo, Obbia Graziano.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa che in base all'art. 2615-bis del C.C. è necessario depositare al Registro delle Imprese di Cuneo, la situazione Patrimoniale, consegnata in copia ai consiglieri, relativa all'esercizio 2002.

Segue una discussione nel corso della quale il Presidente risponde esaurientemente alle domande dei presenti, dopodiché il Consiglio all'unanimità

DELIBERA

Di dare mandato al presidente per il deposito della Situazione Patrimoniale al 31/12/2002.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 16.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Lanfranco Rosella)

Il Presidente  
(Seno Massimo)

---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**  
Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo  
N. 2/2003**

---

Il giorno 20 Marzo anno 2003, alle ore 19:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

√ **Ammissione Soci Ordinari.**

La presidenza è assunta dal sig. Seno Massimo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig.ra Lanfranco Rosella.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente l'intero Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Seno Massimo, Lanfranco Rosella, Vinai Italo, Pagliana Aldo, Obbia Graziano.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa che sono pervenute domande per ammissione di socio ordinario dai sig.ri di seguito elencati con la rispettiva superficie forestale che intendono afferire al consorzio stesso:

Alberto	Laura	LBRLRA23S60G114X	1,7454 Ettari
Peirano	Giancarlo	PRNGCR35S14G114O	0,5209 Ettari
Pelazza	Giorgio	PLZGRG37S08G114D	2,4652 Ettari
Vinai	Anna Maria	VNINMR34S58G114X	0,9058 Ettari
Vinai	Maria Antonietta	VNIMNT45H53G114W	1,8694 Ettari
Bologna	Lina Alda	BLGLLD41B68G114R	2,4271 Ettari

Che tutte le domande pervenute sono complete di dichiarazione attestante la buona condotta civile, l'accettazione incondizionata dello statuto e delle clausole in esso contenute.

Segue una discussione nel corso della quale il Presidente risponde esaurientemente alle domande dei presenti, dopodiché il Consiglio all'unanimità

**DELIBERA**

1) Di ammettere a far parte del Consorzio con la qualifica di Socio Ordinario tutti i nominativi sopra indicati.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 20.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Lanfranco Rosella)



Il Presidente  
(Seno Massimo)



---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**  
Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo**  
**N. 3/2003**

---

Il giorno 28 Maggio anno 2003, alle ore 19:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

√ **Convocazione Assemblea per approvazione bilancio al 31/12/2002.**

La presidenza è assunta dal sig. Seno Massimo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig.ra Lanfranco Rosella.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente l'intero Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Seno Massimo, Lanfranco Rosella, Vinai Italo, Pagliana Aldo, Obbia Graziano.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa che a norma di legge e di statuto è necessario sottoporre all'approvazione dell'assemblea dei consorziati il Bilancio chiuso al 31/12/2002 entro sei mesi dalla chiusura dell'esercizio.

Segue una discussione, dopodiché il Consiglio all'unanimità

DELIBERA

- 1) Di dare mandato al presidente di convocare l'assemblea dei consorziati per il giorno 25/06/2003 alle h 21.00.

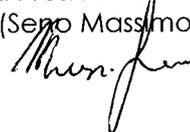
Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 20.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Lanfranco Rosella)



Il Presidente  
(Seno Massimo)



---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**  
Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo  
N. 4/2003**

---

Il giorno 27 giugno 2003, alle ore 15:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

– **Miglioramento Boschivo secondo i criteri di selvicoltura naturalistica.**

La presidenza è assunta dal sig. Seno Massimo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig.ra Lanfranco Rosella.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente l'intero Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Seno Massimo, Lanfranco Rosella, Vinai Italo, Pagliana Aldo, Obbia Graziano.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa che a seguito di quanto deliberato con verbale del 09/10/2002 la Società ha inoltrato domanda di finanziamento relativo al Reg. CE 1257/99 – Piano di Sviluppo Rurale 2000 – 2006 della Regione Piemonte – Misura I " Altre Misure Forestali ", Azione 2.a " Miglioramento economico, ecologico e sociale delle foreste – Miglioramento dei boschi secondo i criteri della selvicoltura naturalistica"; la Regione Piemonte in data 8 Maggio 2003 ha comunicato l'ammissione a contributo dell'intervento proposto sui lotti forestali comunali conferiti in gestione a questo Consorzio per un importo di €131 712,00 per un corrispondente contributo di € 88 247,04 pari al 67%.

Il Tecnico incaricato Dott. Mao Gianni ha presentato gli elaborati progettuali da cui emergono interventi di cure culturali e di conversione a fustaia in bosco ceduo sui lotti affidati.

L'importo del progetto ammonta a complessivi € 142 298,21 (118 581,84 oltre 23 716,37 di IVA) di cui € 112 935,09 a base d'asta (importo esclusa IVA).

Entro il 30 giugno deve essere trasmessa alla regione Piemonte specifica documentazione per l'autorizzazione all'esecuzione degli interventi

Segue una discussione, dopodiché il Consiglio all'unanimità

DELIBERA

1) Di approvare il progetto esecutivo dell'importo di € 142 298,21 così suddivisi:

– Importo lavori	€	112 935,09
– IVA su Importo lavori	€	22 587,02
– Spese tecniche	€	5 646,75
– IVA su spese tecniche	€	1 129,35

2) Di delegare il Presidente Seno Massimo ad inoltrare alla Regione Piemonte la documentazione necessaria per ottenere l'autorizzazione all'esecuzione degli interventi.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 16:30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale

Letto e approvato.

Il Segretario (Lanfranco Rosella)

Il Presidente (Seno Massimo)

---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**  
Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo**  
**N. 5/2003**

---

Il giorno 21 novembre 2003, alle ore 20:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- √ **Convenzione Comune di Ormea – Gestione patrimonio boschivo.**
- √ **Contratto Calore Verde S.r.l. – Fornitura Cippato.**
- √ **Convenzione Soc. COOP. ABIES – Utilizzo cippatrice per la trasformazione di legname per l'alimentazione della centrale di teleriscaldamento di Ormea.**
- √ **Acquisto Impianti, attrezzature e servizi.**

La presidenza è assunta dal sig. Seno Massimo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig.ra Lanfranco Rosella.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente l'intero Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Seno Massimo, Lanfranco Rosella, Vinai Italo, Pagliana Aldo, Obbia Graziano.

Il Presidente informa:

1. che il Comune di Ormea intende affidare al Consorzio Forestale Monte Armetta la gestione, per la durata 10 anni, del patrimonio boschivo delle aree di proprietà comunale già afferite nella fase di costituzione del Consorzio individuate nell'art. 2.3 dello statuto del Consorzio ivi compreso il potere di organizzare e gestire lavori di miglioramento, diradamento o tagli e la relativa vendita del legname il cui ricavato verrà introitato dal Consorzio stesso, alle condizioni dettagliate nell'allegata bozza di convenzione (Allegato A).
2. Che la Società Calore Verde SRL ha manifestato la volontà di affidare a questo consorzio la fornitura, per la durata di 7 anni, di cippato di legno da utilizzare nell'impianto di teleriscaldamento a biomassa di Ormea gestito dalla stessa società secondo le condizioni dettagliate nell'allegata bozza di contratto (Allegato B).
3. Che la Società Cooperativa Abies si è impegnata a mettere a disposizione del Consorzio un Cippatore per la trasformazione del legname secondo le condizioni dettagliate nell'allegata bozza di convenzione (Allegato C).
4. Che per poter adempiere all'impegno di fornitura oltre all'utilizzo del Cippatore sopraindicato occorre procedere all'acquisto di una teleferica ed un idoneo mezzo di trasporto.
5. Che per tali investimenti si prevede un impegno finanziario di circa € 323.166,00 per l'acquisto di:

– AFFITTO CIPPATRICE (con riscatto al termine del sesto anno)	€	127.200
– TELEFERICA	€	155.406
– AUTOCARRO CON CASSONE PER TRASPORTO CIPPATO	€	40.560
	€	323.166

6. Che la Banca Monte dei Paschi di Siena Banca Verde S.p.A. si è dichiarata disponibile a concedere il finanziamento purché garantito, per € 412.500,00 da terreni di proprietà del Comune di Ormea quale promotore della costituzione del Consorzio e Socio con maggior rappresentanza di superficie forestale in qualità di Consorziato.

7. Che in base alla previsione economica allegata (Allegato D) il Consorzio sarà in grado di affrontare gli impegni finanziari derivanti.

Segue una discussione nel corso della quale il Presidente risponde esaurientemente alle domande dei presenti, dopodiché il Consiglio all'unanimità

DELIBERA

- 1) Di approvare la Convenzione da stipularsi tra la il Comune di Ormea e il Consorzio Forestale Monte Armetta per l'affidamento della gestione del patrimonio boschivo delle aree di proprietà comunale individuate nell'art. 2.3 dello statuto del Consorzio alle condizioni di cui all'allegato "A" .
- 2) Di approvare il Contratto di Fornitura di cippato da stipularsi tra la la Società Calore Verde e il Consorzio Forestale Monte Armetta alle condizioni di cui all'allegato "B" .
- 3) Di approvare la Convenzione da stipularsi tra la Società Cooperativa Abies e il Consorzio Forestale Monte Armetta per l'utilizzo di un Cippatore per la trasformazione del legname alle condizioni di cui all'allegato "C" .
- 4) Di approvare il piano degli investimenti indicati in premessa al punto 5.
- 5) Di dare mandato al Presidente di richiedere al Comune di Ormea il rilascio delle garanzie per ottenere il finanziamento Bancario necessario per far fronte agli investimenti di cui al punto precedente.
- 6) Di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione delle convenzioni e dei contratti approvati con il presente provvedimento.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 23:30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Lanfranco Rosella)



Il Presidente  
(Sena Massimo)



**Allegato "A"****CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ORMEA ED IL CONSORZIO FORESTALE MONTE ARMETTA.**

Tra l'Amministrazione Comunale di Ormea, nel seguito denominata Comune, con sede in Ormea, Via Teco n. 1, C.F./P.IVA 00514250042, rappresentata dal Sindaco pro tempore Sig. Ferraris Giorgio nato ad Ormea il 03.04.1952, residente presso il Palazzo Comunale, a quanto infra autorizzato con deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_in data\_\_, esecutiva ai sensi di legge;

e  
il Consorzio Forestale Monte Armetta, nel seguito denominato Consorzio, con sede in Ormea, Via Borganza 10 C.F./P.IVA 02900270048, rappresentato dal Presidente Seno Massimo nato a Ormea (CN) il 22/04/1958 ivi residente in viale Piaggio 10, a quanto infra autorizzato con provvedimento n. 5 dell'Assemblea Consorziale;

Premesso:

Che il Comune di Ormea con deliberazione consiliare n. 49 in data 08.10.2002, esecutiva ai sensi di legge, ha promosso la costituzione ed aderito al Consorzio Forestale Monte Armetta, approvandone contestualmente la bozza di atto costitutivo e di statuto;

Che in data 10 ottobre 2002 con atto Rep. N. 2078 a rogito Notaio Paolo Viglino in Ceva è avvenuta la costituzione del Consorzio di che trattasi;

Che con la deliberazione consiliare sopra citata il Comune ha affidato al Consorzio la rappresentanza della superficie forestale delle aree catastalmente individuate all'art. 2 dello Statuto;

Che il Consorzio, ai sensi dell'art. 3 dello Statuto, con la propria attività, intende svolgere le seguenti funzioni:

- Incremento e valorizzazione delle funzioni multiple delle aree boscate;
- Mantenimento della salute, della vitalità e della biodiversità dell'ecosistema forestale;
- Miglioramento delle risorse forestali e della loro qualità, del loro valore economico, ecologico, culturale e sociale;
- Valorizzazione e tutela dell'ambiente naturale;
- Prevenzione e difesa dagli incendi boschivi;
- Prevenzione e difesa dalle fitopatologie;
- Difesa e protezione del suolo;
- Attuare una politica sociale di assistenza tecnico- specialistica, assicurando ai propri associati il supporto decisionale, professionale e tecnico che si rende necessario per il conseguimento degli obiettivi sociali;
- Accrescimento e miglioramento professionale ed imprenditoriale dei propri associati, valorizzandone le esperienze e le conoscenze, anche promovendo e realizzando attività di aggiornamento e di formazione;
- Conseguimento di valide prestazioni economiche dei propri associati, anche favorendo e promovendo la conoscenza e l'introduzione di innovazioni tecnologiche, ed attraverso appropriate azioni di promozione e di marketing;
- Realizzazione di studi e ricerche finalizzato all'ottimizzazione dei compiti sopradetti;

Che, all'interno del Consorzio, la superficie forestale di proprietà comunale è la più estesa fra tutti i soci;

Che fra i compiti istituzionali del Comune hanno primaria rilevanza la tutela ambientale e la sicurezza del territorio che appaiono necessarie anche ai fini di una fruizione turistica del territorio stesso;

Che la strada che interessa l'area del Consorzio Forestale Monte Armetta oltre ad avere rilevanza forestale svolge anche un ruolo importante dal punto di vista turistico – ambientale e di sicurezza del territorio;

Che è interesse generale del Comune avere una gestione ordinata e puntuale dei boschi di proprietà anche per una miglior fruizione turistico – ambientale del territorio;

Tutto ciò premesso si conviene quanto segue:

1. Il Comune di Ormea conferisce al Consorzio Forestale Monte Armetta la gestione del patrimonio boschivo delle aree di proprietà comunale individuate nell'art. 2.3 dello statuto del Consorzio Forestale Monte Armetta ivi compresa il potere di organizzare e gestire lavori di miglioramento, diradamento o tagli e la relativa vendita del legname il cui ricavato verrà introitato dal Consorzio stesso.
2. In corrispettivo di quanto sopra il Consorzio Forestale Monte Armetta si impegna ad espletare la manutenzione ordinaria, ivi compreso il ripristino dei danni e dell'usura arrecato al fondo stradale dal transito di veicoli, della strada che dalla comunale per Bossiata attraversa l'area boschiva del Consorzio Forestale Monte Armetta. Restano a carico del Comune eventuali interventi per il ripristino dei danni causati da eccezionali avversità atmosferiche.
3. Il Consorzio annualmente presenta al Comune una relazione degli interventi in programma da eseguire sulle aree boscate di proprietà comunale dell'Area Monte Armetta e sulla strada comunale ivi esistente.  
Al termine dell'esercizio il Consorzio presenterà una rendicontazione dei lavori eseguiti, del legname tagliato, e degli introiti ricavati.
4. L'utile derivante dagli interventi sulle aree comunali dovrà essere destinato per opere, interventi o investimenti aventi come finalità la valorizzazione del patrimonio boschivo, secondo i programmi d'intervento indicati dall'Amministrazione Comunale.
5. Il Comune rimane esonerato da qualsiasi responsabilità in relazione all'esecuzione degli interventi sulla strada e sulle aree boscate di proprietà comunale.
6. La presente convenzione avrà durata di anni 10 decorrenti dalla data di sottoscrizione della medesima. Al termine del succitato periodo gli Enti potranno procedere, con espresso atto deliberativo dei rispettivi organi, al rinnovo della presente convenzione o alla stipula di una nuova convenzione sulla base di eventuali mutate condizioni.
7. Il Comune si riserva la facoltà di revocare, anche prima del termine stabilito, la convenzione al Consorzio, previa diffida scritta con un termine non inferiore a 90 / novanta ) giorni a seguito di gravi violazioni della presente convenzione.
8. Le parti convengono che resta attribuito al Consorzio il diritto di recedere dalla presente convenzione qualora per ragioni di tipo economico o tecnico, in alternativa tra loro, non sia nelle condizioni di adempiere le prestazioni previste dalla presente convenzione. Il recesso dovrà essere comunicato dal Consorzio al Comune con lettera raccomandata AR almeno sei mesi prima del giorno in cui il recesso diverrà operativo.
9. Tutte le questioni per l'interpretazione del presente atto saranno differite, giusti gli artt. 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile, ad un collegio composto di tre arbitri. Ciascuna delle parti nominerà uno di tali arbitri ed il terzo sarà scelto di comune accordo dai due arbitri o, in difetto di accordo, dal Presidente del Tribunale di Mondovì. La Presidenza spetterà a quest'ultimo membro. Gli arbitri giudicheranno secondo le regole di diritto e l'arbitrato sarà rituale.

Letto, confermato e sottoscritto

Per il "Consorzio" Il Presidente

Per il "Comune" Il Sindaco

**Allegato "B"**

**CONTRATTO DI APPROVVIGIONAMENTO DI BIOMASSA PER  
L'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO DI ORMEA**

L'anno 2003, il mese di ....., il giorno ..... in Ormea (CN) Via Teco N. 1,

**TRA**

- Il Consorzio Forestale Monte Armetta, con sede legale in loc. Borganza 10, 12078 Ormea (CN), in persona del suo legale rappresentante signor Massimo Seno in qualità di Presidente.

denominata qui di seguito **"FORNITORE"**

e

- la società CALORE VERDE S.R.L., con sede legale in Via Teco 1, 12078 Ormea (CN), in persona del suo legale rappresentante signor Enrico Poma in qualità di Presidente.

denominata qui di seguito **"CONCESSIONARIO"**.

**NELLA PREMESSA CHE**

- la società CALORE VERDE S.R.L. gestisce l' impianto di teleriscaldamento di Ormea funzionante a biomassa;

- Il Consorzio Forestale "Monte Armetta" gestisce oltre 1000 ettari di patrimonio boschivo di proprietà dei propri associati;

**SI STIPULA E CONVIENE QUANTO SEGUE**

**ARTICOLO [1]  
OGGETTO DEL CONTRATTO**

Il presente contratto ha per oggetto la definizione delle condizioni di fornitura dal Consorzio Forestale "Monte Armetta" alla società CALORE VERDE S.R.L. di cippato di legno da utilizzare nell'impianto a biomassa gestito dalla stessa società.

Forniture di altre tipologie di prodotto potranno essere oggetto di disciplinari a parte.

**ARTICOLO [2]  
RESPONSABILITA' DEL FORNITORE**

Il Fornitore s'impegna senza restrizioni a fornire al Concessionario la quantità di cippato di legno le cui caratteristiche sono specificate dal successivo Articolo (4).

**ARTICOLO [3]  
RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO**

Garantire al Fornitore l'approvvigionamento della biomassa alla centrale di teleriscaldamento di Ormea per un quantitativo annuo minimo di 2.300 tonnellate.

**ARTICOLO [4]**

## CARATTERISTICHE DEL CIPPATO DI LEGNA

### a) Tipo di prodotto:

Il cippato di legna dovrà essere costituito da materiali ligno-cellulosici non trattati e dovrà essere privo di corpi estranei quali oggetti metallici, pietre... e corrispondere a quanto richiesto dalle norme vigenti in materia.

Il cippato dovrà essere per almeno il 70% di Faggio.

### b) Qualità:

Il cippato dovrà essere consegnato in pezzatura tale da non recare problemi o danni agli impianti a cui saranno destinati: normalmente il cippato sarà di granulometria G 30, o comunque tale da soddisfare le esigenze dell'impianto.

L'umidità massima relativa del cippato non deve superare il 35%.

Il Concessionario si impegna ad accettare forniture che presentino percentuali di umidità superiori a quella sopra stabilita, fino al limite massimo del 5% della quantità complessiva di prodotto oggetto del presente disciplinare.

### c) Quantità:

La quantità totale di cippato oggetto del presente disciplinare è pari circa 2.300 tonnellate minime annue.

Per evitare problemi che potrebbero insorgere nel caso di difficoltà momentanee di trasporto dovute a intemperie, scioperi o cause di forza maggiore, il Concessionario si impegna a programmare e ordinare gli approvvigionamenti in modo tale da avere sempre presso l'impianto uno stoccaggio di sicurezza che possa ovviare alle difficoltà di cui sopra. Il Fornitore in ogni caso non risponderà di eventuali danni dovuti al mancato rifornimento, negligenze o altri motivi dipendenti dal Concessionario.

Un elenco delle consegne effettuate sarà trasmesso ogni mese al Fornitore dal Concessionario e riporterà, per ogni consegna, i seguenti dettagli:

- data della consegna;
- dati del veicolo vettore;
- tipo di prodotto;
- numero della bolla di consegna;
- peso ed estremi dello scontrino di pesata.

## ARTICOLO [5]

### MODALITA' DI CONTROLLO DELLA QUALITA' DEL CIPPATO

La rispondenza tra la qualità del cippato fissata dal precedente articolo (4) e quella del prodotto consegnato sarà effettuata prima dello scarico attraverso un controllo della percentuale di umidità relativa del prodotto.

Il controllo sarà effettuato dal Concessionario utilizzando un apposito strumento igrometrico, del quale sarà verificata la taratura prima di ogni consegna.

Il Fornitore potrà essere presente alla misurazione, ovvero effettuare una misura con un proprio strumento.

In questo caso sarà valida la media ponderale delle letture effettuate dai due strumenti.

Nel caso in cui la percentuale di umidità del prodotto consegnato risulti superiore rispetto ai limiti di cui all'articolo (4), il Concessionario si riserva la facoltà di non procedere al ritiro del prodotto, senza che nulla sia dovuto al Fornitore.

Nel caso in cui il Concessionario non sia nelle condizioni o non ritenga opportuno procedere alla misurazione della umidità del cippato, la fornitura si intenderà accettata e conforme alle specifiche di cui all'articolo (4).

#### **ARTICOLO [6]** **PREZZO**

Il prezzo di vendita del cippato, di qualità conforme alla specifica di cui al precedente articolo (4), è fissato in 50 (cinquanta) Euro la tonnellata franco impianto.

Il prezzo sarà annualmente aggiornato, nella misura della variazione assoluta accertata dall' ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo F.O.I.

#### **ARTICOLO [7]** **MODALITA' DI FATTURAZIONE**

Il Fornitore provvederà ad effettuare la fatturazione mensile del prodotto consegnato al Concessionario.

Ogni singola fattura riporterà i seguenti dettagli riepilogativi:

- data della consegna;
- numero della bolla di consegna;
- peso ed estremi dello scontrino di pesata

#### **ARTICOLO [8]** **MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il pagamento del Concessionario si effettua alla scadenza di 60 giorni fine mese data fattura, a mezzo bonifico bancario sul conto corrente bancario indicato dal Fornitore.

In caso di mancato pagamento, o di pagamento avvenuto 30 giorni oltre i termini stabiliti, il Fornitore ha la facoltà di interrompere le consegne entro 15 giorni, dandone avviso al Concessionario a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

Comunque, tutti i casi di ritardato pagamento comporteranno il riconoscimento dei relativi interessi calcolati per i giorni di ritardo con un tasso pari all'ultimo valore EURIBOR conosciuto + 2 punti, da conteggiarsi automaticamente sulla prima fattura utile, senza necessità di alcun avviso.

#### **ARTICOLO [9]** **INTERRUZIONE**

In caso d'interruzione tecnica dell'impianto a biomassa il Concessionario s'impegna ad informare il Fornitore sul periodo di interruzione previsto ed a ritirare il prodotto già pronto.

#### **ARTICOLO [10]** **DURATA DEL CONTRATTO**

Il presente contratto di fornitura è valido nel periodo compreso tra il 01/01/2004 al 31/12/2010.

**ARTICOLO [11]**  
**CONTROVERSIE**

Le Parti s'impegnano a risolvere amichevolmente le eventuali controversie che dovessero insorgere nella interpretazione e nella applicazione del presente contratto.

Qualora le Parti non riescano a raggiungere un accordo, sarà esclusivamente competente il Foro del Tribunale di Mondovì.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del CdA  
Società Calore Verde SRL  
Dott. Enrico Poma

Il Presidente del CD  
Consorzio Forestale Monte Armetta  
Seno Massimo

**Allegato "C"**

CONVENZIONE  
UTILIZZO DI CIPPATRICE PER LA TRASFORMAZIONE DI LEGNAME PER L'ALIMENTAZIONE  
DELLA CENTRALE DI TELERISCALDAMENTO DI ORMEA

TRA

Il Consorzio Forestale "Monte Armetta" avente sede in Ormea (CN) in Loc. Borganza n° 10, Codice Fiscale 02900270048, iscritta nel Registro Imprese di Cuneo il 21/10/02, nel presente atto rappresentata dal Presidente del Consiglio Direttivo sig. Seno Massimo – Codice Fiscale SNEMSM58D22G114R,

E

La Società Cooperativa ABIES a r.l. avente sede in Ormea (CN) in Viale Angelo Silvio Novaro n° 94, Codice Fiscale 02174260048, iscritta nel Registro Imprese di Cuneo il 19/02/96, nel presente atto rappresentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione sig. Costa Pierluigi - Codice Fiscale CSTPLG47C16E2900;

Premesso

- Che al Consorzio Forestale "Monte Armetta" è stata affidata la fornitura di cippato di legname dalla Società CALORE VERDE s.r.l., che gestisce il servizio di teleriscaldamento nel Comune di Ormea ,
- Che la Coop. ABIES è in attesa della consegna di un cippatore a tamburo PTH 1000 M della ditta "Pezzolato" azionato da motore diesel da 420 hp fornito di caricatore "Forestireri" 500/3,
- Che il Consorzio Forestale "Monte Armetta" ha visionato ed esaminato la macchina che è stata trovata di suo gradimento,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1

Al fine di assicurare la trasformazione del legname in cippato per alimentare l'impianto di teleriscaldamento di Ormea, la Coop. ABIES a r l si impegna a mettere a disposizione al Consorzio Forestale "Monte Armetta" Il Cippatore in premessa descritto.

ARTICOLO 2

La Coop. ABIES a r l garantisce al Consorzio Forestale "Monte Armetta" l'utilizzo del Cippatore per 250 gg all'anno per sei anni a decorrere dal 01/01/2004.

ARTICOLO 3

Che il Consorzio Forestale "Monte Armetta" si impegna, quale corrispettivo complessivo per l'utilizzo di cui all'art. precedente, a liquidare anticipatamente alla Coop. ABIES dietro presentazione di regolare fattura, la somma di € 106.000,00 + IVA.

ARTICOLO 4

Che il Consorzio Forestale "Monte Armetta" risponde di tutti i rischi, compresi quelli relativi al trasporto, alla installazione, per il deterioramento o per la perdita della macchina dovuti a qualsiasi causa.

ARTICOLO 5

Che il Consorzio Forestale "Monte Armetta" si impegna a stipulare una polizza assicurativa per la durata della convenzione, a copertura del rischio di furto e incendio.

ARTICOLO 6

Tutte le spese di gestione, conservazione, manutenzione e riparazione, sia ordinarie che straordinarie sono ad esclusivo carico del Consorzio Forestale "Monte Armetta"

ARTICOLO 7

Il Corrispettivo per la manodopera necessaria per la trasformazione del legname in cippato e le eventuali altre prestazioni accessorie, verranno concordate di volta in volta.

ARTICOLO 8

La Cooperativa Abies s'impegna fin d'ora a trasferire al Consorzio Forestale "Monte Armetta" la proprietà del Cippatore, nello stato in cui si troverà allo scadere della convenzione per la cifra di € 6.000,00 +IVA, dietro presentazione di regolare fattura.

Ormea, li

Per il Consorzio Forestale "Monte Armetta"  
(Seno Massimo)

Per la Coop. ABIES a r.l.  
(Costa Pierluigi)

## ALLEGATO "D"

## PROSPETTO UTILE OPERATIVO LORDO 2004/2010

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Gestione Amm.	€ 6.000,00	€ 7.000,00	€ 7.500,00	€ 8.200,00	€ 8.800,00	€ 9.500,00	€ 10.000,00
Taglio	€ 16.000,00	€ 18.332,00	€ 20.664,50	€ 22.997,00	€ 25.329,50	€ 27.708,50	€ 29.941,50
Trasporto	€ 19.000,00	€ 22.498,00	€ 25.996,50	€ 29.495,00	€ 32.993,50	€ 36.558,50	€ 39.891,50
Cippatura	€ 11.500,00	€ 12.083,00	€ 12.666,50	€ 13.250,00	€ 13.833,50	€ 14.433,50	€ 15.016,50
Manut. Strade	€ 5.200,00	€ 5.666,40	€ 6.133,00	€ 6.599,60	€ 7.066,20	€ 7.543,40	€ 7.996,60
Legname	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Gest. Teleferica	€ 10.400,00	€ 11.332,80	€ 12.266,00	€ 13.199,20	€ 14.132,40	€ 15.086,80	€ 15.993,20
<b>Tot. Costi</b>	<b>€ 68.100,00</b>	<b>€ 76.912,20</b>	<b>€ 85.226,50</b>	<b>€ 93.740,80</b>	<b>€ 102.155,10</b>	<b>€ 110.830,70</b>	<b>€ 118.839,30</b>
Vendita cippato	€ 115.000,00	€ 122.000,00	€ 126.665,00	€ 132.500,00	€ 138.335,00	€ 144.335,00	€ 150.165,00
Vendita legna	€ 19.500,00	€ 27.079,00	€ 34.658,00	€ 42.237,00	€ 49.816,00	€ 57.525,00	€ 64.675,00
<b>Tot. Ricavi</b>	<b>134.500,00</b>	<b>149.079,00</b>	<b>161.323,00</b>	<b>174.737,00</b>	<b>188.151,00</b>	<b>201.860,00</b>	<b>214.840,00</b>
<b>RISULTATO</b>	<b>66.400,00</b>	<b>72.166,80</b>	<b>76.096,50</b>	<b>80.996,20</b>	<b>85.995,90</b>	<b>91.029,30</b>	<b>96.000,70</b>

SEGUE

I ricavi derivanti dalle forniture di legname e di cippato sono così suddivisi:

- Vendita Cippato

I ricavi inerenti alla Vendita di Cippato sono così determinati: € 5,00 al ql.

anno 2004:	ql.	23.000	circa
anno 2005:	ql.	24.000	
anno 2006:	ql.	25.000	
anno 2007:	ql.	26.000	
anno 2008:	ql.	27.000	
anno 2009:	ql.	28.000	
anno 2010:	ql.	30.000	

- Vendita Legna

I ricavi inerenti alla Vendita di legna da opera e da ardere sono così determinati: € 6,50 al ql.

anno 2004:	ql.	3.000	circa
anno 2005:	ql.	4.000	
anno 2006:	ql.	5.000	
anno 2007:	ql.	6.000	
anno 2008:	ql.	7.000	
anno 2009:	ql.	8.000	
anno 2010:	ql.	10.000	

I Costi di Gestione sono così suddivisi e sono tutti rapportati nella misura Euro/Quintale di legname fornito nei vari anni.

- Costo di Gestione

Per costo di gestione si intendono i costi di amministrazione: bancari, postali, contabili etc.

- Costo di taglio

I costi inerenti al taglio sono stati calcolati:

€	0,50	al ql.	per quanto riguarda il legname da trasformare in cippato
€	1,50	al ql.	per quanto riguarda il legname da destinare alla vendita per opera o per ardere

- Costo di trasporto

Il costo di trasporto incide per Euro 0.50 sul Cippato e per Euro 2,50 sulla legna.

- Costo di cippatura

Il costo di cippatura è solo riferito alla legna che il Consorzio Forestale fornisce alla società Calore Verde S.r.l. e che ammonta a Euro 0.50 per ogni quintale.

- Costo "Strade"

Per analizzare questa voce di costo occorre fare una piccola premessa.

Il Comune di Ormea con convenzione ha concesso al Consorzio Forestale l'utilizzo delle aree forestali comunali in comodato gratuito in cambio dell'impegno da parte del Consorzio al mantenimento delle strade di accesso alle suddette aree in buono stato e di curarne la manutenzione.

Nella stesura di questa analisi si è deciso di far gravare tale onere per Euro 0.20 a quintale di legna fornito.

- Amministrazione Teleferica

Il costo di gestione e manutenzione dell'impianto teleferico incide per Euro 0,40 su ogni Quintale fornito.

Il risultato operativo che nei vari anni si ottiene dalla differenza tra costi e ricavi è in grado di coprire le rate del mutuo che il Consorzio sottoscriverà per l'acquisto degli impianti e delle attrezzature dell'impianto della Teleferica.

---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**  
Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo**  
**N. 6/2003**

---

Il giorno 01 dicembre 2003, alle ore 20:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

√ **Richiesta di Finanziamento MPS BancaVerde S.p.A.**

La presidenza è assunta dal sig. Seno Massimo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dalla sig.ra Lanfranco Rosella.

Il presidente consta e fa constatare che:

E' presente l'intero Consiglio direttivo in carica nelle persone dei Signori: Seno Massimo, Lanfranco Rosella, Vinai Italo, Pagliana Aldo, Obbia Graziano.

Il Presidente informa:

- Che in forza del provvedimento n. 5 adottato dal Consorzio in data 21/11/2003 ha sottoscritto:
  1. Convenzione con il Comune di Ormea con la quale si affida al Consorzio Forestale Monte Armetta la gestione, per la durata 10 anni, del patrimonio boschivo delle aree di proprietà comunale già afferite nella fase di costituzione del Consorzio individuate nell'art. 2.3 dello statuto del Consorzio ivi compreso il potere di organizzare e gestire lavori di miglioramento, diradamento o tagli e la relativa vendita del legname il cui ricavato verrà introitato dal Consorzio stesso.
  2. Il Contratto con la Società Calore Verde SRL con il quale viene affidata al Consorzio la fornitura, per la durata di 7 anni, di cippato di legno da utilizzare nell'impianto di teleriscaldamento a biomassa di Ormea gestito dalla stessa società.
  3. La Convenzione con la Società Cooperativa Abies con la quale la stessa si impegna a mettere a disposizione del Consorzio un Cippatore per la trasformazione del legname.
- Che in data 28/11/2003 il Comune di Ormea, con provvedimento del consiglio Comunale, ha rilasciato idonea garanzia per accedere ad un finanziamento di € 330.000,00 presso la Banca Monte dei Paschi di Siena Banca Verde S.p.A, finalizzato all'acquisizione di attrezzature, impianti e servizi, necessari per adempiere agli impegni previsti dalle convenzioni e dai contratti sopraccitati, così come deliberato dal Consiglio direttivo in data 21/11/2003 e precisamente:

- AFFITTO CIPPATRICE (con riscatto al termine del sesto anno)	€	127.200
- TELEFERICA	€	155.406
- AUTOCARRO CON CASSONE PER TRASPORTO CIPPATO	€	40.560
	€	323.166

Segue una discussione nel corso della quale il Presidente risponde esaurientemente alle domande dei presenti, dopodiché il Consiglio all'unanimità

DELIBERA

- 1) Di delegare il presidente Seno Massimo a richiedere alla Banca Monte dei Paschi di Siena Banca Verde S.p.A un finanziamento di € 330.000,00 ed adempiere alle formalità necessarie per la relativa conclusione, autorizzandolo a stipulare il contratto di finanziamento stesso.

- 2) Di prendere atto che a garanzia di tale finanziamento il Comune di Ormea ha deliberato:
- Di concedere fideiussione solidale a favore della Banca Monte dei Paschi di Siena Banca Verde di Firenze per l'importo di euro 412.500,00, mediante costituzione di garanzia reale sui terreni boschivi di proprietà comunale;
  - Di obbligarsi a garantire la Banca Monte dei Paschi di Siena Banca Verde di Firenze, nel caso di mancato adempimento del Consorzio Forestale Monte Armetta;
  - Di obbligarsi comunque ad adottare tutti i necessari provvedimenti al fine di ottemperare alle obbligazioni di garanzie assunte;

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 23.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Lionello Rosella)



Il Presidente  
(Seno Massimo)



---

**CONSORZIO FORESTALE "Monte Armetta"**  
Sede Legale in Ormea (CN) Via Borganza 10  
C.F. 02900270048

**Verbale del Consiglio Direttivo  
N. 7/2003**

---

Il giorno 10 dicembre 2003, alle ore 20:30 in Ormea, presso la sede del Consorzio, si è riunito il Consiglio Direttivo, per discutere e deliberare sul seguente punto all'ordine del giorno:

- √ **Verballi Consiglio Direttivo n. 4 - 5 anno 2002 e 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 anno 2003  
correzione errori materiali.**

La presidenza è assunta dal sig. Seno Massimo nella sua qualità di Presidente del Consiglio direttivo e, per proposta dello Stesso, le funzioni di segretario sono svolte dal Consigliere Vinai Italo.

Il presidente consta e fa constatare che:

Sono presenti i Consiglieri Vinai Italo, Pagliana Aldo, Obbia Graziano ed è assente il Consigliere Lanfranco Rosella.

L'odierna riunione del Consiglio è quindi regolarmente costituita a norma di legge e di statuto.

Il Presidente informa:

- Che nei verbali in oggetto per mero errore materiale dovuto all'utilizzo di schemi di verbali memorizzati nell'archivio informatico è stato indicato come presente e con le funzioni di segretario il consigliere Lanfranco Rosella mentre risultava assente e le funzioni di segretario erano assunte dal consigliere Vinai Italo

Dopodiché il Consiglio all'unanimità

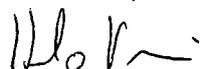
DELIBERA

- 1) Di rettificare i Verballi del Consiglio Direttivo n. 4 - 5 anno 2002 e 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 anno 2003 dando atto dell'assenza del consigliere Lanfranco Rosella e che le funzioni di segretario erano assunte dal consigliere Vinai Italo,
- 2) Di apportare conseguentemente le necessarie correzioni in colore rosso sui verbali del Consiglio Direttivo n. 4 - 5 anno 2002 e 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 anno 2003, riportando altresì a margine dell'atto gli estremi del presente provvedimento.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Presidente scioglie la riunione alle ore 21.30, previa redazione, lettura e approvazione all'unanimità del presente verbale.

Letto e approvato.

Il Segretario  
(Vinai Italo)



Il Presidente  
(Seno Massimo)

